

ANNÉE 2025
CONSEIL D'ADMISTRATION DE L'OGBTP
PROCES-VERBAL
en date du jeudi 15 mai 2025 - 15H30



Administrateurs présents :

Yves GENTHON référent Comité Technique, Jean-Claude LACAN trésorier, Paul-François LUCIANI vice-président, Karine MILLET présidente, Yvon TIXIER secrétaire, Eric JOURDE FFB

Excusés CA :

Julien BIGANZOLI, Daniel SEMELET, Jean-François QUELDERIE, Antoine DAUDRÉ-VIGNIER

Autres présents :

Jean-Claude MICHEL ODB 02/17, Jean-Philippe THOMAS ODB Marne, Jacques ORTH ODB Bas-Rhin, Dominique ZACCAGNINO ODB Grand Paris,

Pouvoirs Administrateurs :

Jean-François QUELDERIE, Antoine DAUDRÉ-VIGNIER, Martine LIEN-BOWANTZ, Philippe SERVALLI

Invités :

Les Présidents et Vice-Présidents des ODB

François VAN ALDER Patrimofi, Marc GILLI Hyperion, Recep YILDRIM ODB Meurthe et Moselle

Santhi ALAND, responsable administrative de l'OGBTP

1 - ACCUEIL PAR LA PRÉSIDENTE

Cette année le CA de l'OGBTP se tient sur le site du chantier de restructuration de l'École Supérieure de Physique et de Chime, place Alfred Kastler au 14 de la rue Vauquelin à Paris 75005. Nous remercions vivement les équipes de DUMEZ VINCI pour l'organisation de cette journée. Ce CA fait suite à la visite du chantier organisée dans le cadre de la JOURNÉE DES PRÉSIDENTS 2025 de l'OGBTP.

Selon les statuts de l'association, les 1/3 des membres sont représentés présents ou pouvoirs. A 15H30 la présidente Karine MILLET ouvrir le conseil d'administration 2025. La présidente remercie les administrateurs présents, ainsi que Dominique ZACCAGNINO membre de l'ODB du Grand Paris et organisateur de cette belle journée.

2 - APPROBATION DU PV - CA jeudi 25 mai 2024

Après diffusion et présentation, le procès-verbal du conseil d'administration, en date du jeudi 25 mai 2024 est approuvé à l'unanimité

3 - RAPPORT D'ACTIVITÉ

La Présidente retrace les différentes actions de l'OGBTP au cours de cette année 2025.

3/1 - LE COMITÉ TECHNIQUE

Le thème abordé par le comité technique en 2025 porte sur « la construction face au dérèglement climatique ». Parler de dérèglement climatique et non de réchauffement climatique ; les constats, les réglementations, les adaptations et anticipations.

Notre comité technique a auditionné des représentants d'associations ou bureaux d'études référents sur ce sujet, notamment MOON - ACTIERA - ALBEDYA - D. NAERT - O. SERVANT - P. COULOMBEL - P. PAULOT - S. DUPRAY - SMABTP, etc ...

Nos membres du bureau de l'OGBTP se réunissent chaque mois, sous la présidence d' Yves GENTHON et participent à l'organisation, l'audition et les comptes-rendus de notre comité technique. Nos travaux sont publiés dans les Cahiers de l'OGBTP.

3/2 - LES CAHIERS DE L'OGBTP

L'édition de nos Cahiers n°15 de l'année 2025 reprendra les travaux de notre comité technique sur le thème de « la construction face au dérèglement climatique ». Une synthèse et les comptes-rendus de nos auditions seront annexés à ces cahiers. Ce document, ainsi que les cahiers des années précédentes, sont mis en ligne sur notre site internet OGBTP.com

3/3 - LES OFFICES DÉPARTEMENTAUX

Karine MILLET Présidente a également en charge le suivi des travaux des offices départementaux ODB. Ces travaux sont repris et mis à jour sur un livret. (voir annexe).

3/4 - LE GUIDE « ARCHITECTES, ENTREPRENEURS MODE D'EMPLOI »

Paul-François LUCIANI Vice-Président de l'OGBTP, l'élaboration, comme chaque année, ce document qui verra le jour en fin d'année 2025. Ce guide reprend les principales réglementations liées à l'exercice de nos professions d'architecte et d'entrepreneur. Il est rappelé que ce guide est réalisé avec l'aide de nos partenaires, notamment FFB, CNOA, SMABTP, MAF, QUALIBAT et SOCOTEC. Il est toujours consultable en ligne sur les sites de nos partenaires, dans les espaces privés « membres/adhérents ».

3/5 - LA COMMUNICATION

Comme chaque année, les supports de communication de l'OGBTP sont notre site (www.ogbtp.com) et nos publications sur le site LinkEdin, qui diffusent régulièrement la vie de notre association. Des « flash info. » et « save the date » sont diffusés régulièrement.

Notre Présidente sera également présente au jury du prix ECCA remis lors du congrès de l'UNSA en fin de cette année 2025.

3/5 - NOTRE ASSEMBLÉE GÉNÉRALE

En présence de nos administrateurs, invités et représentants de nos ODB, l'assemblée générale de l'OGBNTP 2024 s'est tenue le jeudi 7 novembre 2024. Le thème était celui de l'année 2024 à savoir « compétence - faire face aux nouveaux outils pour ne pas perdre de la connaissance » avec une table ronde animée par Philippe VILLENEUVE architecte MH de ND de Paris, suivi d'une présentation du grand chantier de restauration de ND de Paris avec la mise en valeur des compétences des acteurs.

Notre prochaine assemblée générale sur le thème « la construction face au dérèglement climatique » se teindra comme chaque année à la FFB à Paris. Rendez-vous le jeudi 6 novembre 2025.

Jean-Claude LACAN trésorier de l'OGBTP présente l'état des comptes qui seront soumis aux votes lors de notre prochaine assemblée générale 2025.

Voir les annexes à ce PV : bilan de l'exercice 2024, comptes 2025 à ce jour et budget prévisionnel 2026.

5 - NOS PARTENAIRES

La présidente Karine MILLET rappelle toujours l'importance des liens qui unissent l'OGBTP à ses partenaires, notamment nos membres titulaires, la FFB et l'UNSA ainsi que nos membres associés l'ORDRE des Architectes et QUALIBAT.

6 - ODB INVITÉS

La parole est donnée aux représentants des quelques Offices Départementaux présents. Ils présentent rapidement leur organisation et leurs travaux et thèmes d'étude au cours de cette année 2025.

7 - ELECTION DU PROCHAIN BUREAU

La prochaine Assemblée Générale de l'OGBTP se tiendra le jeudi 6 novembre 2025.

Rappel du bureau 2025 composé de :

Karine MILLET architecte, Présidente
Paul-François LUCIANI entrepreneur, Vice-Président
Yvon TIXIER architecte, secrétaire
Jean-Claude LACAN entrepreneur, trésorier
Yves GENTHON architecte, référent Comité Technique
Jean-François QUELDERIE architecte, ancien vice-président

8 - REMERCIEMENTS

Après avoir épuisé l'ordre du jour, la présidente Karine MILLET remercie Paul-François LUCIANI vice-président de l'OGBTP. Elle renouvelle également ses remerciements aux membres présents et actifs de notre conseil d'administration et de notre bureau, Antoine DAUDRÉ-VIGNIER, Yves GENTHON, Jean-Claude LACAN, Karine MILLET, Jean-François QUELDERIE. Elle remercie également Santhi ALAND pour le suivi du travail administratif.

OGBTP
6/14, rue La Pérouse
75784 PARIS Cedex 16
Siret : 784 285 041 00025

A 16H30, la séance est levée
Karine MILLET
présidente

- annexe budget
- autres annexes

- annexe budget

OGBTP 6/14, rue la Pérouse 75116 PARIS	Année	Année	Année	Année	Année	Année	Année	Année	Année	Année	Année	Année	Budget	Année	Budget	Budget
	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2024	2025	2026
	Réalisé	Réalisé	Réalisé	Réalisé	Réalisé	Réalisé	Réalisé	Réalisé	Réalisé	Réalisé	Réalisé	Réalisé	Budget	Réalisé	Budget	Budget
Personnel	-	-	-	-		7 172	9 096	5 040	5 460	3 470	4 950	5 300	-	3 940	-	-
Personnel	-	-				7 172	9 096	5 040	5 460	3 470	4 950	5 300	-	3 940	-	-
Bureaux C.A. A.G	18 901	23 072	23 746	19 209	21 719	21 685	23 546	31 305	15 175	25 655	27 958	25 598	28 250	25 434	28 250	28 250
Centenaire OGBTP							18 640									
Déplacements province	1 279	196	160	2 704	2 625	1 669	2 314	503					1 800		1 800	1 800
Frais administratifs	2 253	2 253	2 261	2 282	2 943	2 304	2 340	2 376	2 400	2 424	2 496	2 544	2 500	2 640	2 500	2 500
Frais de fonctionnement	1 393	3 123	1 132	1 874	2 430	1 197	1 615	1 116	1 132	3 473	1 191	2 120	1 500	1 855	1 500	1 500
Site internet	808	715	777	1 462	757	754	757	991	1 313	873	1 130	1 585	1 000	1 640	1 000	1 000
Cotisations CAH / QUALIBAT		800	200	400	400	400	400	400	450	400	400	400	400	400	400	400
Guides/cd rom/Publications/IP	5 037	4 448				125		1 200					300	-	300	300
Assurances	344	360	366	371	379	388	408	416	427	436	449	471	450	488	450	450
Jubilé G RAMU										1 605						
Départ C Domon										450						
Autres charges externes	30 014	34 968	28 642	28 302	31 254	28 521	50 019	38 308	20 898	35 316	33 624	32 719	36 200	32 457	36 200	36 200
Impôts et taxes	71	180	863	1 122	75					-	-	-	-	-	-	-
Prov s/créances	625	-	-			625				-	-	-	-	-	-	-
Divers	696	180	863	1 122	75	625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL CHARGES	30 710	35 148	29 505	29 424	31 329	36 318	59 115	43 348	26 358	38 786	38 574	38 019	36 200	36 397	36 200	36 200
Subvention FFB	2 000	11 592	-	-					5 460	3 470	4 950	5 300	-	3 940	-	-
Cotisations	9 200	9 200	9 200	9 200	9 200	9 200	9 200	9 200	9 200	9 200	9 200	9 200	9 200	9 200	9 200	9 200
OBS	8 160	4 087	3 721	-						-	-	-	-	-	-	-
Partenariat Guide			24 000	26 000	26 000	26 000	26 000	31 040	26 000	30 000	30 000	24 000	24 000	24 000	24 000	24 000
Participation livre centenaire							4 000									
Vente de CD-ROM	12 101	7 702	622	77						-	-	-	-	-	-	-
Produits financiers	171	66	76	3	-			503	-	-	-	-	-	-	-	-
Autres produits	-	2 500	34	75	22	7 797	9 096									
TOTAL PRODUITS	31 632	35 148	37 653	35 356	35 222	42 997	48 296	40 743	40 660	42 670	44 150	38 500	33 200	37 140	33 200	33 200
RÉSULTAT	922	-	8 148	5 931	3 894	6 679	-10 819	- 2 605	14 302	3 884	5 576	481	- 3 000	743	- 3 000	- 3 000

Ces informations sont à usage interne uniquement.