

OGBTP - OFFICE GÉNÉRAL DU BATIMENT ET DES TRAVAUX PUBLICS

ASSEMBLÉE GÉNÉRALE

PROCÈS-VERBAL du JEUDI 10 NOVEMBRE 2022

Le jeudi 10 novembre 2022, au siège de l'OGBTP à PARIS, la séance est ouverte à 9H30 en présence de nos instances de tutelles, l'UNSFA et la FFB.

Accueil par le Président



Paul-François LUCIANI vice-Président, accueille les participants et invités, et présente l'ordre du jour de cette journée. Le Président Yvon TIXIER, retardé par les grèves des transports, rejoint l'assemblée.

09H30	ouverture de l'assemblée générale
10H15	tour de table des offices départementaux ODB
11H00	table ronde « climat- bas-carbone »
12H30	pose déjeuner
14H30	présentation par la FFB de l'activité économique
15H30	assemblée générale ordinaire
16H30	clôture de l'assemblée générale

Intervention de nos tutelles FFB et UNSFA



Éric JOURDE, Délégué général de la FFB, remercie pour leur présence les membres de l'OGBTP et présente les excuses d'Olivier SALLERON Président de la Fédération Française du Bâtiment absent ce jour.

Éric JOURDE dresse un tour d'horizon de l'actualité et donne les sentiments actuels partagés par les artisans et les entrepreneurs. Il transmet le message de la FFB qui est très orienté sur le futur avec un optimisme mesuré. Nous vivons une période complexe et riche. Le contexte est anxiogène : l'augmentation des prix des matériaux en raison notamment de la guerre en Ukraine,

la crise de l'énergie, la crise du recrutement et la crise possible à venir du logement sur laquelle la FFB donne des signaux d'alerte. Si la confiance est l'hormone de la croissance, nous pouvons affirmer actuellement que ce n'est pas le cas.

La transformation numérique et la transition écologique voire énergétique, en lien direct avec le thème de notre assemblée générale, sont source d'inquiétude.

Si le niveau de l'activité reste élevé, l'une des difficultés majeure des artisans est la question de la « marge ». L'activité du bâtiment ne doit pas être perçue comme une rente mais comme une activité économique à part entière avec l'ensemble des acteurs.

Éric JOURDE rappelle que si le logement peut coûter cher, il rapporte également à l'état.

Comment transformer ces contraintes en opportunités de marchés ? Choisir plutôt que subir ? D'où la nécessité d'un travail en filière entre entrepreneurs et architectes.

Victor SALVADOR de l'ODB Hérault, retranscrit l'inquiétude des professionnels du bâtiment de son département avec des marchés qui ne sont pas réactualisés, en lien avec la hausse des matériaux. La présence d'entreprises peu professionnelles renforce cette inquiétude. Tout cela fait craindre de grosses difficultés à venir.

Éric JOURDE rappelle qu'en marché public la FFB a obtenu la revalorisation des marchés avec la hausse des prix des matériaux.

Jean-Michel WOULKOFF, Président de l'UNSFA et Laure-Anne GEOFFROY, vice-Présidente de l'UNSFA, remercient également l'OGBTP, pour leur accueil.

Il rappelle la conjoncture concernant les architectes et l'UNSFA, suite au congrès du HAVRE. Inquiétude de la suractivité après la crise covid. Le congrès du HAVRE a été riche en échanges. Le contexte particulier avec la montée des coûts de l'énergie et des matériaux, phénomène inattendu et violent qui entraîne un fort impact sur nos entreprises d'architecture. Nouvelle crise, remise à plat de la conception par nos maîtres d'ouvrage car aujourd'hui nos projets sortent à +10% +30%. Nous devons donc tout revoir. Cela entraîne un surcroît d'activité sur les mêmes marchés et cela gracieusement. Les retards et allongements de chantier avec un montant forfaitaire bloqué sont une perte financière importante pour nos agences. Plus grave encore ce sont les arrêts des projets.

Les orientations gouvernementales sont clairement affichées avec notamment en premier lieu la rénovation énergétique. L'arrêt de la construction neuve est une situation que doit prendre en compte le gouvernement. Dans certains cas, ne vaut-il pas mieux démolir et reconstruire que de réhabiliter ?

Jean-Michel WOULKOFF évoque le problème de la ventilation des honoraires et de la répartition avec nos partenaires. Actuellement, les phases études sont plus importantes que les phases chantier (prévoir 60% en études et 40% en chantier). Ce sujet est débattu par l'UNSFA avec la MIQCP.

François PELLEGRIN de l'ODB du Grand Paris, revient sur le sujet des copropriétés où il n'y a pas eu de vote en assemblée générale en phase Covid or aujourd'hui les prix s'envolent et il faut revoter. Le rythme lent des copropriétés joue malheureusement sur la longueur des opérations. Tout cela nous prédit un « trou d'air » sur les travaux en copropriété. Sur le débat démolir ou reconstruire il faut tenir compte de l'impact carbone sur le projet tout en rappelant que les métrés ne sont pas donnés aux architectes. Enfin le BIM donne plus de travail à l'architecte et moins de travail à nos partenaires, là aussi il faut revoir les répartitions d'honoraires dans nos équipes.

Yvon TIXIER prend la parole après avoir remercié pour leurs interventions nos représentants de la FFB et de l' UNSFA. Il décline alors une histoire qui retrace assez bien les difficultés de la période actuelle. Les collectivités locales qui disposent d'un complexe aquatique ne savent plus si elles doivent fermer ou ouvrir ces lieux , quel bassin extérieur ou intérieur doit être ouvert et cela en réponse à la crise Covid et maintenant à la crise énergétique. Il rappelle les enjeux de l'eau et de son utilisation mal à propos. (*exemple des chasses d'eau et du nettoyage des routes ... avec de l'eau potable !*).

Les crises successives depuis 1973 avec le 1^{er} choc pétrolier, la crise de la vache folle en 1990, la crise des SubPrimes en 2007/2008, etc ... cela nous montre qu'aujourd'hui nous devons répondre à plusieurs crises mais au même moment. Notre société est à la croisée des chemins et nous devons soit nous adapter face à ces crises, soit changer nos modes de société. Une des réponses passe par la prise en compte de notre environnement. L'énergie impacte sur le climat et la pollution, mais le climat et la pollution impactent sur notre santé.

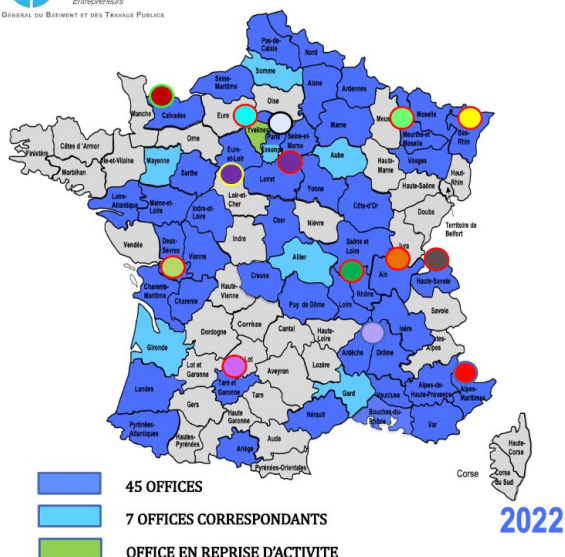
Comment chercher et parfois apporter des éléments de réponses sur ces sujets d'actualité ? c'est aussi l'une des vocations de l'Office. Cette année 2022 nous nous sommes emparés du sujet du bas-carbone dans le bâtiment : Impact limité de la consommation en carbone lié à l'activité du bâtiment, impact limité de l'utilisation du sable, du ciment, de l'eau ... dans nos chantiers et nos bâtiments.

Yvon TIXIER conclue en saluant chaleureusement les personnalités présentes qui ont accepté d'être auditionnées devant notre Comité Technique afin d'enrichir nos travaux. Il remercie également les représentants des Offices Départementaux présents ce jour. Il rappelle le rôle essentiel joué par l'Office dans le monde du bâtiment et des travaux publics.

Tour de table des Offices Départementaux



Il est rappelé, au tour de table des ODB, d'indiquer, la fréquentation des réunions, le nombre de participants, la répartition entrepreneur/architecte, les thèmes ou événements, les attentes, etc



La carte des Offices, établie en lien avec Karine MILLET, est présentée à l'assemblée.

ODB de la MARNE - Jean-Philippe THOMAS - architecte et Président

Réunion toutes les 6 semaines

24 membres dont environ 12 en réunion

Thèmes : problématique chantier / transition écologique et engagement

A venir ... nouveau fonctionnement ... mettre en place une grande plénière ouverte pour faire passer les messages ... thème : enjeux environnementaux avec une personnalité reconnue

ODB du LOIRET - Éric VOISIN - architecte et Président

accompagné par son vice-président

15 membres environ

Réunion dernier vendredi du mois hors vacances. En 2022 réunion 7 fois

Travaux sur le Lean - la RE 2020 - ...

Formation sur le Lean

Visite d'un chantier ...

ODB du GRAND PARIS - François PELLEGRIN - architecte et Président

Office créé il y a 4 ans

10 membres, avec de gros majors et des PME

Très bonne dynamique

Réunion tous les 2 ou 3 mois également en visio.

Débat ouvert sur « la vérité sur les prix »

Collaboration entre architecte et entreprise sur la dévolution de la commande

La place du BIM dans la collaboration architecte entreprise

Visites de chantier ouvertes

Conception-réalisation et loi MOP, avantages et inconvénients des 2 systèmes ...

ODB de SEINE ET MARNE - Yves GENTHON architecte et past-président

Office réactivé l'année 2021

11 membres

Réunions élargies - bi-trimestrielle

Travaux sur le Lean à l'échelle artisanal

Le réemploi

Pour 2023, la réhabilitation dans les bâtiments patrimoniaux / information sur les déchets ...

ODB de la MEURTHE ET MOSELLE - Julien BIGANZOLI - architecte et past-Président
Office en restructuration avec départ du président
le vice-président actuel assure la présidence
réunion chaque mois
20 membres - 12 en réunion
RE 2020
CCAG de maîtrise d'oeuvre
Rencontre avec les étudiants de l'école d'architecture de NANCY

ODB de l'HERAULT - Victor SALVADOR - entrepreneur et Président
Réunion tous les 2 mois
Faible représentation des membres d'où l'élargissement à 1 Bet, 1 économiste et 1 maître d'ouvrage
Programmation d'un nouveau planning de réunion
Tensions sur nos chantiers

ODB de DROME/ARDECHE - Jean-Claude MICHEL architecte et Président
Information sur les tensions visibles sur nos chantiers
2 départements où les syndicats UNSFA sont en sommeil, ce qui impacte sur l'activité de l'Office
Absence nombreuse d'architectes, il faut donc prévoir le remplacement par l'arrivée de nouveaux membres architectes
20 membres
RE 2020
4 réunions sur les difficultés actuelles comme sur les refus de PC de l'administration sans justification.
Table ronde en 2023 avec nos tutelles et nos élus pour échanger sur ce sujet sensible.

ODB d'EURE et LOIR - Béatrice JALAGUIER BOUVIER - architecte et Présidente
10 membres
Réunion 1 fois par trimestre
3 réunions à thème : travail en présence du plomb - rencontre RE 2020 - relation entre intervenants sur les chantier
3 futurs thèmes : visite d'un lycée - visite d'un sanatorium - valorisation des matériaux de récupération

Paul-François LUCIANI remercie nos invités présents notamment, Christian ROMON secrétaire général de la MIQCP, Éric JOST directeur général de QUALIBAT, Thierry BRAINE BONNAIRE directeur de CLIM'ADAPT et Eva DEKANY membre du directoire de la BTP BANQUE

Table ronde « Climat - Bas-carbone »



Paul-François LUCIANI anime la table ronde et le débat, il présente nos deux intervenants que sont :

Patrick VRIGNON - BTP Consultants - président fondateur de BTP Consultants
président du Conseil de surveillance du Groupe BTP Consultants
président d'AMARO Conseil
membre du SHIFT PROJECT

Hervé LE TREUT - Climatologue
enseignant à l'école Polytechnique et à l'université Pierre-et-Marie-Curie
enseignant à l'école Normale supérieure et à Sciences Po
membre de l'Académie des sciences et membre du GIEC

Si il n'y avait pas d'activité humaine sur terre, le réchauffement climatique serait-il le même ?

HLT - Si l'humain n'était pas là, présent sur terre, nous serions alors dans un stade calme du climat, comme cela a déjà eu lieu dans un passé très lointain.

Vous suivez l'évolution des sciences dans ce domaine ... que reprenez-vous de ces 30 dernières années ?

HLT - Nous n'attendions pas cette évolution aussi rapidement.

Ce qui se passe aujourd'hui dépasse largement l'intérêt scientifique actuel.

Il faut être conscient que nous sommes sur un domaine qui évolue très rapidement.

La conception du futur est importante à définir car cela va durer longtemps pour les prochaines générations

Quand vous dites : on ne peut rien faire, qu'y a-t-il d'autre ?

HLT - Au contraire, tout cela doit nous inciter à agir et on peut toujours faire. Nous avons besoin de créer des liens très forts. Nous devons réfléchir de quelle manière nous devons concevoir, sur des modèles différents, le futur dans la durée.

En fonction de ce constat, comment s'adapter au changement climatique pour notre filière construction ?

PV - la filière construction est victime d'un effet ciseaux. Producteur de CO2 et consommateur de matière : la croissance infinie dans un monde fini est illusoire. Cela veut dire qu'en terme de matière nous n'aurons pas assez de matériaux pour construire à l'échelle du monde. Cela veut dire que l'on ne pourra pas construire autant de logements. Pour le CO2, 60% à 70% proviennent de la construction et 30% à 40% proviennent de son exploitation. Le travail des architectes devient encore plus important, car il faudra faire des simulations sur le CO2 en phase projets, donc plus de matière grise en amont. Le contenu des FDES (fiche matériaux) doit être mieux précisé et doit permettre de comparer les produits mis sur le marché par les industriels.

A partir des modèles actuels, peut-on projeter un avenir probable pour notre planète ?

HLT - Nous savons que les choses évoluent. Oui aujourd'hui nous savons faire des projections sur des échelles locales voire régionales.

Quelles perspectives à envisager pour la filière bâtiment ?

PV - La construction neuve aura l'obligation d'abandonner certains matériaux. Il faudra trouver de nouveaux modes constructifs en lien avec les territoires. Dans l'existant, il faudra utiliser les millions de m2 de bureaux ou logements vides, c'est autant de CO2 économisé. La fiscalité à venir (taxe carbone) devra aussi inciter lourdement les propriétaires à la restauration.

La technique va-t-elle permettre de répondre à la situation présente ?

PV - Oui mais en acceptant de supprimer certains modes constructifs utilisés actuellement. (exemple : la construction en parpaing). Donc l'économie va se déplacer vers de nouveaux modes. Nous devons nous inspirer de nos anciens et limiter notre démarche productiviste.

Excuse t'il des schémas qui préconisent comment vivre dans des conditions confortables sous 50° ?

HLT - Certains pays connaissent déjà cette situation et arrivent à s'adapter, nous devons puiser dans leur expérience. Il faut prendre en compte les évolutions rapides qui engagent le futur. Nous nous devons de prendre les bonnes décisions rapidement. Aujourd'hui, nous devons nous inciter à parler d'adaptation climatique et non plus de changement climatique.

Sur une période longue la raréfaction du vivant, ou du végétal, et son adaptation, est-elle envisageable ?

HLT - Cela fait partie de ce que nous devons mettre en œuvre. Cette dimension devrait être mieux utilisée.

Sans contrainte financière et réglementaire nous n'avancerons pas. Pouvons nous définir ce qu'est la « taxonomie » ?

PV - C'est orienter les financements vers des investissements qui sont plus vertueux, selon 6 objectifs pour le secteur de l'immobilier : L'atténuation du changement climatique, l'adaptation, les ressources notamment en eau, l'économie circulaire, la pollution et la biodiversité.

Les objectifs fixés par les différentes COP sont-ils toujours tenables ?

HLT - Certains oui, d'autres non. Nous montons un escalier et quelques marches sont déjà atteintes. Nous n'allons pas tous mourir d'un coup. Il ne faut pas être pessimiste tout le temps.

Les essences de bois vont-elles s'adapter au changement climatique ?

HLT - Ce qui est sûr c'est que nous n'aurons pas les mêmes végétations dans nos régions. Il faut être attentif aux enjeux actuels. Le domaine du vivant est difficile à étudier.

L'intelligence artificielle peut-elle aider à évaluer les données pour définir les modèles climatiques ?

HLT - L'IA commence déjà à nous aider sur nos hypothèses de calcul. Nous avons beaucoup de données à analyser sur une région.

Quel changement de paradigme pour obtenir la neutralité carbone dans les années 2050 ?

PV - A l'avenir, il faudra faire face à la stratification des crises, nous allons vivre crise après crise. Il ne faut pas être anxieux mais il faut être lucide et résilient. Il faut toujours aller de l'avant, innover, changer nos modes de vie. Il faut être confiant dans la jeunesse.

Intervention de la salle suite à ce débat :

François PELLEGRIN - La première des choses à faire serait de « décarboner » nos cerveaux et changer nos process. Nous n'écoutons pas assez les vrais médecins de la ville que sont les architectes, les urbanistes, les paysagistes. Il faut mettre plus d'humain dans nos projets. Les enjeux ne sont pas dans le neuf, mais dans la réhabilitation.

Daniel SEMELET - A terme le ticket de rationnement carbone avec une répartition égalitaire de CO2 en commun verra le jour. A venir nous aurons un quota de CO2 à consommer.

Yves GENTHON - L'Architecture vernaculaire d'hier sera une des réponse à l'architecture de demain. La massification des logements devra être revue à la baisse.

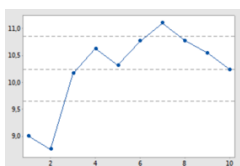
Jean-Claude MICHEL - Arrive t-on à des périodes de réchauffement inédites ou pas ? HLT - sur l'histoire de la planète nous étions avant dans des mondes très différents, mais aujourd'hui nous sommes très, voire trop nombreux.

Julien BIGANZOLI - Il faut avoir une vision de société dans nos projets et non pas se limiter aux volumes des bâtiments.

Jean-François QUELDERIE - Crainte sur la labélisation de certaines opérations, type « éco-quartier ». L'affichage vertueux des politiques sur ces projets n'est pas toujours à la hauteur.

Thierry BRAINE BONNAIRE - Les modèles ont tendance à sous-estimer les effets climatiques, pourquoi ? HLT - les modèles montrent que les choses aujourd'hui vont de plus en plus vite et c'est difficile d'estimer précisément. Il n'en reste pas moins que ces modèles permettent toutefois d'appréhender le futur avec des marges larges ou des moyennes.

Le point économique



Yvon Tixier accueille Loïc CHAPEAU de la FFB pour nous présenter, comme chaque année, l'activité économique du monde de la construction.

Les prévisions FFB seront exposées début décembre 2022. Loïc CHAPEAU présente à l'assemblée les graphes sur l'évolution des données du secteur du bâtiment pour l'année.

Prévision d'un choc inflationniste avec une grande instabilité internationale

Contexte sur la dégradation du marché des crédits avec augmentation des taux

Le logement neuf recule ... mais les demandes de PC sont en augmentation face à l'arrivée de la RE 2020

La commande publique reste toujours à la traîne.

La rénovation progresse très légèrement

Les intentions d'investissement des ménages dans le logement sont à la baisse, comme dans d'autres secteurs. Cela est dû à la perte de pouvoir d'achat avec l'inflation.

Cependant les carnets de commande des entreprises restent élevés avec 7 mois de commande.

L'inquiétude chez les architectes va impacter sur les commandes à venir des entreprises.

Création d'un observatoire sur la commande des prix des matériaux en amont - cf. les BT

Les trésoreries commencent à se tendre notamment avec le remboursement des avances Covid



Après vérification du quorum des présents et pouvoirs, l'assemblée générale ordinaire est ouverte par le Président Yvon TIXIER.

1/3 des voix = quorum

Approbation du PV de l'assemblée générale de 2021

Votes : contre 0

abstentions 0

Votes : pour, à l'unanimité ... le Président remercie l'assemblée.

Rapport moral et d'activité 2022,

Présentation des CAHIERS n° 12 - 2022 - Réalisation du Comité Technique de l'OGBTP. sur le thème « BAS-CARBONE et Bâtiment » .

Yves GENTHON résume nos travaux et souligne la qualité des interventions. Nous avons reçu de nombreuses personnalités référentes dans le domaine, notamment : Patrick VRIGNON BTP Consultant, Gérard SENIOR Qualibat, Jean-Pascal CHIRAT Cah, Bénédicte GENTHON et Albane GASPARD Ademe, Philippe ESTINGOY Aqc, Marie-Claude BASSETTE RENAULT Smabtp, Thierry BRAINE BONNAIRE Clim'Adapt, Franck DESSEMON Untec, Frank HOVORKA Fpi, Eva DEKANY Btp Banque, Franck PETTEX SORGUE Socotec

Ces auditions sont intégrées dans les comptes-rendus de nos cahiers.

Daniel SEMELET, acteur auprès d'Yves GENTHON, et également remercié pour ses rédactions.

Karine MILLET résume et présente la vie des Offices Départementaux en complément des ODB vu en matinée de cette assemblée. Une demande est faite de bien informer et communiquer sur vos travaux auprès de l'Office Général pour mieux les diffuser.

Rappel des thèmes des cahiers des années précédentes que l'on trouve en fin de cahiers.

Yvon TIXIER rappelle les supports de communication de l'OGBTP avec notre site web, notre page facebook et nos envois type « flash info ». En complément des remarques ci-dessus, le contenu des travaux des ODB peut également figurer dans les rubriques « nos offices » du site web. Vous avez la possibilité, lors de vos réunions ou AG, de visionner notre film, sur les 100 ans de l'Office, qui retrace la création et la vie de l'OGBTP.

Julien BIGANZOLI garde la main sur ces outils de communication.

Paul-François LUCIANI présente l'édition 2023 du guide « architecte-entrepreneur - mode d'emploi » en lien avec nos partenaires MAF - FFB - CNOA - SOCOTEC - SMABTP - QUALIBAT.

Ce document devrait être présent dans vos « espace membre » des différents partenaires. Ce document existe depuis 1984. Cette année figure notamment le CCAG maîtrise d'œuvre, les nouveaux seuils de marchés, etc ... Une réflexion est avancée pour l'année prochaine, sur l'édition d'une clé USB pour une meilleure diffusion auprès des jeunes architectes.

Julien BIGANZOLI présente la relation de l'OGBTP avec les écoles d'architecture, notamment l'école d'architecture de NANCY afin d'expliquer les relations architectes et entrepreneurs. Étude d'un éventuel « livre blanc » sur les liens avec les écoles d'architectures.

Yvon TIXIER rappelle la journée des Présidents et du Conseil d'Administration du 19 mai 2022 avec la visite de « village olympique - UNIVERSEINE 2024 » dans la continuité des travaux sur le « bas-carbone et le bâtiment ». Il remercie pour l'organisation de cette journée Dominique ZACCAGNINO de l'ODB du Grand Paris. Prochaine journée des Présidents et CA le jeudi 25 mai 2023.

Yvon TIXIER et Paul-François LUCIANI informent l'assistance de nos liens avec l'Ordre des Architectes, notamment de la prise en charge des cotisations et du partenariat. Différentes réunions sont programmées avec le CNAO afin de clarifier nos rapports.

Le prochain thème qui serait développé dans les Cahiers n° 13 - 2023 devrait porter sur « le patrimoine et la transition énergétique ».

Jean-Claude LACAN, Trésorier de l'OGBTP, présente l'évolution des comptes annuels et le rapport financier de notre association.

OGBTP 6/14, rue la Pérouse 75116 PARIS	Année 2003	Année 2004	Année 2005	Année 2006	Année 2007	Année 2008	Année 2009	Année 2010	Année 2011	Année 2012	Année 2013	Année 2014	Année 2015	Année 2016	Année 2017	Année 2018	Année 2019	Année 2020	Année 2021	Budget 2022	Année 2022	Année 2023	
	Réalisé	Réalisé	Réalisé	Réalisé	Réalisé	Réalisé	Réalisé	Réalisé	Réalisé	Réalisé	Réalisé	Réalisé	Réalisé	Réalisé	Réalisé	Réalisé	Réalisé	Réalisé	Budget	Réalisé	Budget	Estimé	Budget
Personnel	5 076	5 226	23 454	22 117	23 154	24 504	24 451	27 683	25 703	-	-	-	-	-	7 172	9 096	5 040	5 460	-	3 470	-	-	-
Personnel	5 076	5 226	23 454	22 117	23 154	24 504	24 451	27 683	25 703	-	-	-	-	-	7 172	9 096	5 040	5 460	-	3 470	-	-	-
Bureaux C.A. A.G	13 696	14 966	14 325	16 961	17 588	15 485	20 807	21 791	21 120	18 901	23 072	23 746	19 209	21 719	21 685	23 546	31 305	15 175	24 300	25 655	28 250	27 376	28 250
Centenaire OGBTP																18 640							
Déplacements province	1 728	3 178	5 307	2 967	1 024	2 562	497	1 287	1 766	1 279	196	160	2 704	2 625	1 669	2 314	503		2 500		2 500	1 800	1 800
Frais administratifs	2 287	2 287	2 287	2 287	2 287	2 355	2 355	2 253	2 253	2 253	2 253	2 261	2 282	2 943	2 304	2 340	2 376	2 400	2 400	2 424	2 400	2 496	2 500
Frais de fonctionnement	4 021	2 123	2 752	1 630	2 160	2 322	5 005	1 628	1 437	1 393	3 123	1 132	1 874	2 430	1 197	1 615	1 116	1 132	2 500	3 473	2 000	1 485	1 500
Site Internet	3 584	10 388	4 530	1 135	196	1 756	881	491	766	808	715	777	1 462	757	754	757	991	1 313	1 000	873	1 000	1 306	1 000
Cotisations CAH / QUALIBAT												800	200	400	400	400	400	450	400	400	400	400	400
Guides/lot rom/Publications/IP	8 550	7 080	2 559	3 444	3 748	5 105	7 379	2 170	4 873	5 037	4 448				125		1 200		300		300		300
Assurances	112	259	266	281	286	363	378	331	336	344	360	366	371	379	388	408	416	427	450	436	350	449	450
Jubilé G RAMU																			2 000		1 605		
Départ C Dornon																					450		
Autres charges externes	33 979	40 281	32 028	28 704	27 288	29 948	37 302	29 952	32 550	30 014	34 968	28 642	28 302	31 254	28 521	50 019	38 308	20 898	35 900	35 316	37 200	35 313	36 200
Impôts et taxes	134	121	122	125	130	133	60	66	71	71	180	863	1 122	75					-	-	-	-	-
Provisions	-	-	-	545	204	-	20	-	173	625	-	-	-	625					-	-	-	-	-
Divers	221	121	717	924	680	133	80	66	244	696	180	863	1 122	75	625	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL CHARGES	39 275	45 628	56 198	51 746	51 122	54 585	61 832	57 701	58 487	30 710	35 148	29 505	29 424	31 329	36 318	59 115	43 348	26 358	35 900	38 786	37 200	35 313	36 200
Subvention FFB			13 800	15 000	11 500	13 400	17 350	24 738	32 253	2 000	11 592	-	-	-	-	-		5 460	-	3 470	-	-	-
Cotisations	9 200	9 200	9 200	9 200	9 200	9 200	9 200	9 200	9 200	9 200	9 200	9 200	9 200	9 200	9 200	9 200	9 200	9 200	9 200	9 200	9 200	9 200	9 200
OBS	17 753	19 205	18 139	16 474	13 535	15 995	13 666	9 093	900	8 160	4 087	3 721	-	-	-	-		31 040	26 000	30 000	30 000	30 000	30 000
Partenariat Guide							4 500					24 000	26 000	26 000	26 000	26 000							
Participation livre centenaire																	4 000						
Vente de CD-ROM	8 922	11 738	14 281	9 593	18 465	14 420	17 258	9 600	14 049	12 101	7 702	622	77						-	-	-	-	-
Produits financiers	-	-	807	1 017	1 189	1 680	386	92	185	171	66	76	3	-	-		503	-	-	-	-	-	-
Autres produits	-	-	-	545	506	42	4 220	477	1 910	-	2 500	34	75	22	7 797	9 096			-	-	-	-	-
TOTAL PRODUITS	35 875	40 142	56 227	51 629	54 395	54 737	62 680	57 701	58 487	31 632	35 148	37 653	35 356	35 222	42 987	48 296	40 743	40 660	39 200	42 670	39 200	39 200	39 200
RÉSULTAT	- 3 400	- 5 485	29	83	3 273	152	248	-	-	922	-	8 148	5 931	3 894	6 679	- 10 819	- 2 605	14 302	3 300	3 884	2 000	3 887	3 000

OGBTP 6/14, rue la Pérouse 75116 PARIS	Année 2021	Année 2021	Budget 2022	Année 2022	Année 2023
	Budget	Réalisé	Budget	Estimé	Budget
Personnel	-	3 470	-	-	-
Personnel	-	3 470	-	-	-
Bureaux C.A. A.G	24 300	25 655	28 250	27 376	28 250
Centenaire OGBTP					
Déplacements province	2 500		2 500	1 800	1 800
Frais administratifs	2 400	2 424	2 400	2 496	2 500
Frais de fonctionnement	2 500	3 473	2 000	1 485	1 500
Site Internet	1 000	873	1 000	1 306	1 000
Cotisations CAH / QUALIBAT	450	400	400	400	400
Guides/od rom/Publications/IP	300		300		300
Assurances	450	436	350	449	450
Jubilé G RAMU	2 000	1 605			
Départ C Dornon		450			
Autres charges externes	35 900	35 316	37 200	35 313	36 200
Impôts et taxes	-	-	-	-	-
Provisions	-	-	-	-	-
Divers	-	-	-	-	-
TOTAL CHARGES	35 900	38 786	37 200	35 313	36 200
Subvention FFB	-	3 470	-	-	-
Cotisations	9 200	9 200	9 200	9 200	9 200
OBS	-	-	-	-	-
Partenariat Guide	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000
Participation livre centenaire					
Vente de CD-ROM	-	-	-	-	-
Produits financiers	-	-	-	-	-
Autres produits	-	-	-	-	-
TOTAL PRODUITS	39 200	42 670	39 200	39 200	39 200
RÉSULTAT	3 300	3 884	2 000	3 887	3 000

Quitus pour 2021

Votes : contre 0

abstention 0

pour, à l'unanimité ...

le Président remercie l'assemblée.

Quitus pour le budget 2023

Votes : contre 0

abstention 0

pour, à l'unanimité ...

le Président remercie l'assemblée.

Conclusion est faite de cette assemblée générale sur une présentation des acteurs de l'OGBTP et leur investissement personnel dans la vie de l'Office.

Le président remercie à nouveau les membres actifs du conseil d'administration et du bureau de l'OGBTP, ainsi que Santhi ALAND notre assistante administrative, il rappelle la composition du bureau :

Vice-Président	Paul-François LUCIANI	entrepreneur
Secrétaire	Karine MILLET	architecte
Trésorier	Jean-Claude LACAN	entrepreneur
Membre	Julien BIGANZOLI	architecte / Past-Président
Membre	Yves GENTHON	architecte / Past-Président
Membre	Daniel SEMELET	architecte / Past-Président
Membre	Jean-François QUELDERIE	architecte
Membre	Antoine DAUDRÉ-VIGNIER	architecte

Clôture de la séance



PROCHAINE ASSEMBLÉE GÉNÉRALE DE L'OGBTP
JEUDI 09 NOVEMBRE 2023
au siège de l'OGBTP à PARIS

fait à PARIS

le 10 novembre 2022

OGBTP
6/14, rue La Pérouse
75784 PARIS Cedex 16
Siret : 784 285 041 00025

- liste des présents, excusés et pouvoirs, jointe en annexe de ce PV