

## PROCES-VERBAL DU CONSEIL D'ADMINISTRATION DE L'OGBTP DU 18 MAI 2017

### Administrateurs présents :

Julien Biganzoli, François Chevallereau, François Denisart (représente Catherine Jacquot), Yves Genthon, Jean-Claude Lacan, Cédric Lecomte, Martine Lien Bowantz, Paul-François Luciani, Cécile Mazaud, Jean-François Quelderie, Gilbert Ramus, Philippe Servalli, Yvon Tixier.

Assistaient également : Frédéric Ambert (Office de Meurthe et Moselle), Alain Ettori (Office de Haute-Savoie), Jean-Claude Michel (Office de Drôme-Ardèche) Régis Rousseau (Office du Maine-et-Loire), Lionel Vie (Office du Maine et Loire), Christian Bachelier-Lubin (FD Maine et Loire).

Administrateurs excusés : Jean-Pierre Anquetil, Roger Aubert, Amandine Badet, Louis Bessard François Denisart (représenté par Catherine Jacquot), Michel Marconnet, Alain Maugard, Karine Millet, Jean-Claude Segaud, Daniel Semelet, José Grolleau, Bertrand Sablier, Yves Toulet, Luc Zavaroni.

### **1. ACCUEIL PAR LE PRESIDENT**

---

Le CA prolonge la « Journée des Présidents » qui est organisée concomitamment depuis quelques années et qui avait pour thème cette année : « la GPA pour le MO ou pour autrui ».

Le Président, Paul-François Luciani, constatant que le quorum de présents et de représentés (par pouvoirs) est avéré ouvre la séance.

Il remercie de leur venue les administrateurs et les représentants des Offices départementaux présents.

Le Président présente ensuite l'ordre du jour et propose la validation du procès-verbal du Conseil d'Administration du 23 juin 2016 qui est approuvé à l'unanimité.

### **2. RAPPORT D'ACTIVITE**

---

#### **Les ODB :**

- La Charte de l'OGB a été signée le 25 octobre 2016 avec l'Office de Drôme-Ardèche
- La Charte de l'OGB a été signée le 9 novembre 2016 avec l'Office de la Marne
- La signature de la Charte de l'OGB avec l'Office de Meurthe-et-Moselle est prévue le 14 septembre 2017
- La signature de la Charte de l'OGB avec les Offices du Rhône et de Haute-Savoie est prévue d'ici fin 2017

- Déplacement le 24 juin 2016 à Rennes au CROA pour la création d'Offices en Bretagne. A ce jour, la seule possibilité de création est envisagée dans le Morbihan. Déplacement à Lorient à la FFB le 8 septembre qui est intéressé par la création d'un office mais n'a pas le personnel pour l'animer. À suivre.
- Rencontre le 26 décembre avec la Secrétaire générale de la FFB Grand Paris pour la création d'un Office (à suivre avec Philippe Servalli)
- Listing des travaux des Offices de mai 2016 à mai 2017
- Le 24 novembre 2016 l'Office de Drôme-Ardèche initie une formation commune architectes-entrepreneurs
- Un nouvel office a été créé dans la Vienne (86)
- L'office de Meurthe-et-Moselle intègre début 2017 le Cluster construction de la métropole de Grand Nancy

## **L'OGBTP**

- Le toilettage des marchés type de travaux privés avec Maitre d'Ouvrage Consommateur et Maitre d'Ouvrage Professionnel
- L'AG a réuni Maitre d'Ouvrage, économiste, architecte, entrepreneur, contrôleur technique et assureur pour une table ronde sur le contrôle technique. Ces travaux ont été relayés par Batiactu.
- Le guide 2017 « Architecte-Entrepreneur : mode d'emploi » qui intègre les éléments relatifs aux marchés publics issus de l'ordonnance de juillet 2015, du décret de mars 2016 et des arrêtés des 29 mars et 25 mai 2016. Ont été intégrés de même les sujétions concernant les règlements extrajudiciaires des litiges de consommation ainsi que celles relatives à la carte d'identification des salariés du BTP. Le partenariat pour le guide n'a pas évolué, Qualitel a décliné l'offre de rentrer dans ce partenariat. Sa parution a été relayée par Batiactu
- Le site est toujours en convalescence et a encore fait l'objet d'une cyber attaque la semaine dernière.
- Réunion le 5 janvier 2017 du Bureau avec les tutelles de l'OGBTP pour présenter la feuille de route de l'OGBTP. Cette réunion a été relayée par Passion Architecture et Bâtiment Actualité
- Le Comité technique a procédé aux interviews de Marc Gilli, de Patrick Vrignon et de Marie-Blandine Villeval pour préparer un dossier sur le contrôle technique. Le Comité technique a aussi travaillé sur une fiche sur les nouveaux outils et les nouvelles pratiques utilisés sur les chantiers et a préparé une fiche de travail sur la GPA et la retenue de garantie
- Les cahiers de l'OGBTP n°7 ont été édités
- Un compte Facebook de l'OGBTP a été créé
- L'OGBTP a été sorti du secteur marchand et est maintenant défiscalisé (lettre transmise à la Direction Générale des Impôts)
- L'OGBTP a participé activement à la refonte de la NFP 03 001
- L'OGBTP a été présent à toutes les réunions de la commission supérieure de Qualibat
- L'OGBTP a participé aux travaux de l'OCCIME
- L'OGBTP a participé aux travaux du CAH sur le confort de vie pour tous
- L'OGBTP a participé aux réunions du forum NanoResp
- L'OGBTP présent au Congrès de l'UNTEC à Tours
- L'OGBTP présent au Congrès de l'USH à Nantes
- L'OGBTP présent au Congrès de l'UNSFA à Biarritz
- L'OGBTP présent au Colloque NanoLille à Lille
- L'OGBTP présent au Forum du bois à Nancy
- L'OGBTP présent au 6<sup>ème</sup> Sommet de la Construction à Paris.

### **3. RAPPORT FINANCIER**

---

Comptes arrêtés 2016 : l'exercice génère un bénéfice de 3893 € avec des recettes stables au regard de 2015 et des dépenses en augmentation de 12% liées à des déplacements plus nombreux et à l'achat de nouveaux matériels informatiques

Point sur le budget 2017 : le budget de l'exercice a été corrigé en considérant les mêmes recettes que l'exercice précédent et des dépenses supérieures de 3% liées à des déplacements plus nombreux. L'exercice générera un bénéfice de 2950 €

Budget prévisionnel 2018 : l'exercice est présenté avec un déficit de 20800 € lié aux dépenses envisagées pour le centenaire de l'OGBTP

Comptes 2016 : approuvés à l'unanimité

Budget 2018 : approuvé à l'unanimité.

### **4. NOUVEAUX ADMINISTRATEURS**

---

Remplacement de Daniel SEMELET démissionnaire par Julien Biganzoli dans le collège UNSFA

### **5. ADMINISTRATEURS**

---

Reconduction du Bureau jusqu'au 18 octobre 2018 date à laquelle le nouveau Président architecte élu lors du prochain CA de mai 2018 prendra ses fonctions à la fin de l'AG.

Cooptation de membre du Bureau : cooptation de Daniel SEMELET au Bureau de l'OGBTP

### **6. QUESTIONS DIVERSES**

---

L'OGBTP est sollicité par l'UNSFA pour participer aux réunions d'information en province proposées par le Ministère des Finances sur la dématérialisation des factures de travaux (Chorus Pro)

L'OGBTP est pressenti pour participer à l'Odyssée du Bâtiment

Le centenaire de l'OGBTP sera célébré le 18 octobre 2018 à la fondation Seydoux Pathé si possible. Un film et un livre sont imaginés pour cette manifestation

### **7. CONCLUSION DU PRESIDENT**

---

Plus aucune question n'étant soulevée, le Président, après avoir remercié les administrateurs présents pour leur investissement au bénéfice de l'OGBTP et plus particulièrement les membres du Bureau et du Comité Technique, lève la séance.