

PROCES-VERBAL DU BUREAU DU 16 janvier 2020

[Diffusé à tous les présidents des Offices Départementaux par mail]

EN BREF :

Les nouvelles et objectifs importants qui ressortent de ce bureau de Janvier:

- « [Nouveau site internet](#) » en ligne avec de nouvelles actualités mises à jour chaque mois et une barre de recherche pour profiter au mieux de nos ressources.
- Les cahiers de l'OGBTP 2020 se précisent avec l'audition d'« Agilcare », entreprise qui met en œuvre le [réemploi](#).



Etaient présents : Julien BIGANZOLI, Paul-François LUCIANI, Yves GENTHON, Jean-François QUELDERIE, Daniel SEMELET, Karine MILLET, Jean-Claude LACAN

Empêchés et excusés : Amandine BADET, Yvon Tixier, Cédric LECOMTE

1. Approbation du Procès-Verbal du précédent Bureau

Le projet de PV du Bureau du 14 novembre 2019 est approuvé.
Débriefing du CT du 16/01/2020 (CR ci-joint)

DIALOGUE AVEC LES OFFICES DEPARTEMENTAUX :

- **RAPPEL** : Malheureusement, l'OGBTP ne peut soutenir financièrement les offices départementaux. En effet nous sommes une association influente et écoutée grâce à la qualité de nos recherches et de nos actions mais avec peu de moyens. Toutefois vous pouvez compter sur toute autre forme de soutien que vous jugerez nécessaire.

- Dans le cadre du « **PLAN BATIMENT** » de l'OGBTP Souhaitez-vous la mise en place d'une fiche « visite des écoles primaires » qui vous guide pour investir les écoles avec une intervention mixte entrepreneurs/architectes déjà éprouvée dans un office départemental ? **-Nous attendons vos réponses-**

2. Les Offices départementaux

Nous demandons à nouveau aux offices départementaux de bien vouloir consulter les CR mensuels ainsi que le site internet afin de prendre connaissance des thèmes abordés par les autres offices. Ainsi les sujets pourraient être mutualisés.

Le bureau constate que les travaux des offices départementaux en 2019 sont en baisse. Il est important de rappeler que les travaux de ceux-ci doivent faire l'objet d'écrits qui sont à transmettre à l'OGBTP !

RAPPEL :

Il est impératif que les Offices Départementaux transmettent leur travail très régulièrement au National et pour ce faire :

Les CR des Offices Départementaux pourront être directement envoyés à Karine Millet : km75-karinemillet@orange.fr

Vie des Offices

Présentation de la mise à jour du Livret (mai 2019 à mai 2020) recensant les travaux des Offices transmis à l'OGBTP par Karine Millet :

– Office de l'ODBTP 54 (Meurthe et Moselle) – Réunions du 12/11/19 :

Intervention d'un représentant de l'APAVE sur le thème :

« Préparation et installations de chantier : rôle et obligations des différents acteurs de l'acte de construire ».

Débat mené suivant les questions suivantes :

A quel moment arrive le SPS et comment s'organise la cohérence ?

Entre le PGC et le document unique, lequel prévaut ?

Intérêt du « lot 0 » ?

Les travailleurs indépendants, dont les MOE, sont-ils soumis aux impératifs de prudence si la sécurité collective est déficiente ?

– Office de l'OBGP 75-92-93-94 (Grand Paris) – Réunion 27/11/19

Sujet : le coût de la construction

- Opération vérité sur les prix

- État des lieux sur l'évolution des coûts et sur les situations de blocage.

- Office de l'ODBTP 74 (Haute Savoie) – Réunion du 17/09/19

Présentation du support numérique « Pour une bonne préparation de chantier ».

Thème du jour :

la gestion du compte prorata avec intervention d'un intervenant délégué par la section gros œuvre :

2 objectifs : la maîtrise des dépenses et l'amélioration de la communication.

Points sensibles : le nettoyage, le gardiennage, le préchauffage, la gestion des déchets.

2 hypothèses : faut-il appréhender le compte prorata dans le cadre de la norme AFNOR ou faut-il établir un lot 0 avec les dépenses communes, l'hygiène et la sécurité ?

Prochaine réunion :

Validation du document sur la préparation de chantier et mise en œuvre de sa diffusion.

- Office de l'ODBTP 79 (Deux-Sèvres) – Réunion du 19/11/19:

« Action jeunesse » :

Action avec un collègue en cours.

Thèmes en cours :

Les matériels de manutention et d'échafaudage sur les chantiers :

Comment aider à une amélioration ?

Les missions du SPS et du Coordonnateur

Les objectifs : mutualiser les matériels pour améliorer la sécurité, éviter les mouvements inutiles et maintenir des aires de circulation en état.

Poursuite de ce thème prévue.

Prochain thème :

L'impact carbone dans le bâtiment.

Actions en cours ou à mener auprès des autres ODB :

Il est convenu que Karine Millet transmette un mail de confirmation de visite aux Offices ayant exprimé ce besoin dans les fiches navettes.

Signatures de la Charte de l'OGBTP

Les trois prochaines signatures sont prévues avec les offices de **Haute-Savoie (74)**, du **Maine et Loire (49)** et du **Rhône (69)**. **Relancer pour date.**

3. Comité Technique

Le CT s'est réuni ce jeudi pour auditionner deux personnalités afin de nous éclairer sur le thème du dossier 2020 des cahiers de l'OGBTP, « **Réemploi et recyclage dans le bâtiment** ».

M.Cacouault et M. Colnet, de la société Agilcare qui ont apporté leur expertise et positionnements sur la question du réemploi, ils pratiquent la construction, déconstruction, reconstruction. Puis M. Laurenceau du département économie circulaire au CSTB.

Ces interventions complètes seront à retrouver dans nos cahiers de l'OGBTP 2020.

RAPPEL :

Il est convenu d'envoyer aux nouveaux intervenants les présentations de leurs prédécesseurs afin qu'ils puissent appréhender au mieux leur audition - Réalisé depuis la dernière audition du 16 janvier.

4. Assemblée Générale

- A la suite du retour sur l'AG 2019 qui peut être qualifiée de succès il est tout de même rappelé que la participation était décevante. Les grèves dans les transports sont une des causes de cette participation moyenne mais nous constatons tout de même depuis plusieurs années une diminution des présents.

Nous agissons donc sur deux facteurs l'année prochaine avec le choix d'un jour plus éloigné du congrès des architectes et un mailing plus intense et plus tôt dans l'année.

5. Communication / Le site

-Le nouveau site est publié et les visites sont nombreuses depuis décembre.

-Les vœux seront transmis par courriers à l'ensemble de nos partenaires et membres avant le 31 janvier 2020 (JB)

-L'UNSFa doit publier notre film sur son site avant la fin du mois de janvier (JB)

-**RAPPEL** : Il est demandé aux Offices départementaux d'envoyer à Julien leurs actualités pour les réseaux sociaux.

6. CA 2019

Julien Biganzoli rédige le CR de la journée des présidents et du conseil d'administration 2019 qui ont eu lieu à la maison des « Canaux » à Paris puis au siège de l'OGBTP sur le thème du « bâtiment circulaire ». Merci à l'ensemble des participants et à nos hôtes de la mairie de Paris.

Il est convenu de relancer Mme Guhl au sujet de notre participation [comité interne de la mairie de Paris](#) sur l'économie circulaire.

7. Formation

Concernant la formation commune sur la clause "Chorus Pro" (dématérialisation des factures), une nouvelle formation a été effectuée [lors du 50° congrès des architectes les 24 et 25 octobre 2019 à Strasbourg \(JB\)](#).

8. Le Guide « Architectes, Entrepreneurs : mode d'emploi »

Travail achevé et transmis à nos partenaires (CNOA, MAF, SMABTP)

9. Cahiers de l'OGBTP

- 2020 : [WORK IN PROGRESS](#)

- [Il est proposé de réaliser un coffret pour les 10 ans avec l'ensemble des numéros déjà publiés accompagnant le n°10.](#)

- Point sur les prochaines auditions :

Le 13 février 2020, nous recevrons les représentants juridiques du CNOA, de la MAF et de la FFB dans le cadre de la fiche sur les [« Mémoires en réclamations »](#)

- Les cahiers feront l'objet d'un « relooking » à l'occasion de leurs 10 ans.

- **RAPPEL** : Prenez des photos lors de vos interventions pour les étudiants HMONP dans les écoles d'architectures et les transmettre à JB afin d'illustrer une page des Cahiers 2019 sur le thème de nos actions en direction des étudiants.

10. Divers

- L'OGBTP est intervenu pour l'Ecole Supérieure d'architecture de Nancy par l'intermédiaire de son président, Julien Biganzoli, le 15 janvier 2020 dans le cadre de la semaine intensive des HMONP.

-Il est convenu que M. Savin Directeur du développement de la MAF s'occupe de mettre en place la carte d'accès à l'OGBTP pour les étudiants intronisés dans les CROA.

-Un encart sera réservé à Mme Roubelac dans les cahiers de l'OGBTP 2020.

11. Prochains rendez-vous

- **Comité Technique** du 13 février 2020 - 10H-12H30
- **Bureau** du 13 février 2020 – 14H-17h